

Teatrul „EXCELSIOR”  
Intrare Nr. 132  
Data 08.06.2022



C.N.I. „CORESI” S.A.  
Nr. INTRARE / IESIRE 4343  
2022 LUNA 06 ZIUA 08

Act adițional nr. 2  
la contractul de închiriere nr. 4992/12.07.2018

-Urmare a adresei nr. 1377/03.06.2022 emisa de **TEATRUL „EXCELSIOR”** înregistrată la CNI CORESI sub nr. 4213/06.06.2022 prin care solicită prelungirea locațiunii pentru spațiul ce face obiectul contractului de închiriere nr. 4992/12.07.2018 pentru o perioadă de o lună, se încheie prezentul act adițional;

### ÎNTRE:

#### I. Părțile contractante

**COMPANIA NAȚIONALĂ A IMPRIMERIILOR ”CORESI” S.A.** – în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement,, București, Piața Presei Libere nr.1, cod 013701, Registrul Comerțului J40/2745/1999, Cod Unic de înregistrare RO11648971, cont nr. [redacted] deschis la CEC BANK SMB, deschis la CEC BANK SMB, reprezentată legal prin Administrator Special și Director General dl. **Irimie Gabriel Băcălitan** în calitate de LOCATOR,  
și  
**TEATRUL „EXCELSIOR”** cu sediul în București, Str. Academiei nr. 23, sector 1, telefon/fax 021/31559720, 021/3159736, e-mail contact@teatrul-excelsior.ro, Cod Unic de înregistrare 4316651, cont [redacted] deschis la Trezoreria Statului sector 1, reprezentată legal prin dl. **Vlad George Cristache** în calitate de LOCATOR, **contractul rămâne neschimbat cu excepția cap. III art. 3 si va avea următorul enunț:**

#### III. Termenul

**Art. 3** – Termenul de închiriere pentru spațiul în suprafață totală de **1086,60 mp.** este de la data de 05.06.2022 până la data de 04.07.2022, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți, condiționat de îndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 5-7, art.12, Capitolul IX si Anexa 1, de respectarea obiectului activității desfășurate în acest spațiu, de plata chiriei si utilităților la zi.

Prezentul act adițional se încheie în 3 (trei) exemplare originale cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte contractantă și o copie pentru autentificare notarială sau înregistrare la organele fiscale și face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 4992/12.07.2018.

**LOCATOR,**  
**C.N.I.” CORESI” S.A.**  
ADMINISTRATOR SPECIAL și  
Director General,

**Irimie Gabriel Băcălitan**

DIRECTOR ECONOMIC,  
**Caraiman Verona**

SEF COMPARTIMENT JURIDIC,  
**Voinea Mihaela**

SEF SERVICIUL ADMINISTRATIV,  
**Vadean Elena**

**LOCATAR,**  
**TEATRUL „EXCELSIOR”**

MANAGER,

**Vlad George Cristache**

COMPARTIMENT JURIDIC

Comp. Achiziții Publice,

Cont: RO63 CECEB 00130 RON 3349869,

deschisa CEC BANK SMB,

Capital social subscris și vărsat: 12.271.770

J40/2745/1999

C.U.I.: 11648971

C.I.F.: RO 11648971

Piața Presei Libere Nr.1,

Sector 1, București,

Cod Poștal 013701

Telefon: +400213193313

+400213193303

FAX: +400