

Teatrul „EXCELSIOR”  
nr. 333  
Data: 28.11.2022



C.N.I. „CORESI” S.A.  
ÎNREGISTRARE / SCOP 8379  
2022 11 25

Act adițional nr. 3  
la contractul de închiriere nr. 8849/21.11.2016

-Urmare a adresei nr. 3146/22.11.2022 emisă de TEATRUL „EXCELSIOR” înregistrată la CNI CORESI SA sub nr. 8244/22.11.2022 prin care solicită prelungirea locațiunii pentru spațiul ce face obiectul contractului de închiriere nr. 8849/21.11.2016, pentru o perioadă de o lună, se încheie prezentul act adițional;

**ÎNTRE:**

**I. Părțile contractante**

**COMPANIA NAȚIONALĂ A IMPRIMERIILOR ”CORESI” S.A.** – în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement,, București, Piața Presei Libere nr.1, cod 013701, Registrul Comerțului J40/2745/1999, Cod Unic de înregistrare RO11648971, cont nr. [REDACTED] deschis la CEC BANK SMB, reprezentată legal prin Administrator Special și Director General dl. [REDACTED], în calitate de LOCATOR,

și  
**TEATRUL „EXCELSIOR”** cu sediul în București, Str. Academiei nr. 23, sector 1, telefon/fax 021/31559720, 021/3159736, e-mail contact@teatrul-excelsior.ro, Cod Unic de înregistrare 4316651, cont [REDACTED], deschis la Trezoreria Statului sector 1, reprezentată legal prin dl. [REDACTED] în calitate de LOCATAR, **contractul rămâne neschimbat cu excepția cap. III art. 3 și va avea următorul enunț:**

**III. Termenul**

**Art. 3** – Termenul de închiriere pentru spațiul în suprafață totală de **293,26 mp.** este de la data de 30.11.2022 până la data de 31.12.2022, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți, condiționat de îndeplinirea obligațiilor prevazute la art. 5-7, art.12, Capitolul IX și Anexa 1, de respectarea obiectului activității desfășurate în acest spațiu, de plata chiriei și utilităților la zi.

Prezentul act adițional se încheie în 3 (trei) exemplare originale cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte contractantă și o copie pentru autentificare notarială sau înregistrare la organele fiscale și face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 8849/21.11.2016.

**LOCATOR,**  
**C.N.I. ” CORESI” S.A.**  
**ADMINISTRATOR SPECIAL**  
**DIRECTOR GENERAL**  
[REDACTED]  
**DIRECTOR ECONOMIC,**  
[REDACTED]  
**SEF COMPARTIMENT JURIDIC,**  
[REDACTED]  
**SEF SERVICIUL ADMINISTRATIV,**  
[REDACTED]

**LOCATAR,**  
**TEATRUL „EXCELSIOR”**

**MANAGER,**  
[REDACTED]  
**CONTABIL SEF**  
[REDACTED]  
**COMPARTIMENT JURIDIC**  
[REDACTED]  
**COMP. ACHIZIȚII PUBLICE,**  
[REDACTED]

www.cni-coresi.ro

în reorganizare judiciară, in judicial reorganisation, en redressement

Cont: RO63 CECEB 00130 RON 3349869,  
deschis la CEC BANK SMB,  
Capital social subscris și vărsat: 12.271 770

J40/2745/1999  
C.U.I.: 11648971  
C.I.F.: RO 11648971

Piața Presei Libere, Nr.1,  
Sector 1, București,  
Cod Poștal 013701

Telefon: +40 21 31933  
+40 21 31933  
FAX: +40 21 31933